meewerkend boxtel

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Boxtel.

Nr. 89097

4 juli

2016

Ontwerpbestemmingsplan Sortestraat 4a-6

Burgemeester en wethouders van Boxtel maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat met ingang van vrijdag 8 juli 2016 gedurende zes weken het ontwerpwijzigingsplan Sortestraat 4a-6 ter inzage ligt.

Inhoud bestemmingsplan

De gronden van de percelen Sortestraat 4a en 6 zijn kadastraal herverdeeld. De grond achter de woningen (vanaf de weg gezien) worden toegevoegd aan het perceel van Sortestraat 4a. De kadastrale situatie komt niet meer overeen met de planologische situatie. Initiatiefnemers hebben het college verzocht om het bestemmingsplan te wijzigen. Hierdoor vindt er een herverdeling plaats van de planologische mogelijkheden voor het realiseren van bijgebouwen.

Daarnaast wenst initiatiefnemer de gebouwde veldschuur op Sortestraat 4a positief te bestemmen nu gebleken is dat er beperkt is afgeweken van vergunning (qua hoogte en oppervlakte) en bestemmingsplan (klein deel buiten het bestemmingsvlak). Voor het gebruik van de Vlaamse schuur voor bed & breakfast is vergunning verleend in april 2012. Verzocht wordt om deze vergunde situatie positief te bestemmen.

Inzage

Het ontwerpwijzigingsplan ligt met ingang van vrijdag 8 juli 2016 gedurende zes weken ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis, ingang Markt, en in de bibliotheek aan de Burgakker. Het gemeentehuis is geopend van maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur en op woensdag en donderdag ook van 17.00 tot 19.30 uur.

Het ontwerpplan is daarnaast ook digitaal te raadplegen op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl onder de code:. NL.IMRO.0757.BP01SORTESTRAAT4a6-OTW1.

Zienswijzen

Tot en met donderdag 18 augustus 2016 kan iedereen mondeling, maar bij voorkeur schriftelijk, zienswijzen kenbaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Boxtel, Postbus 10.000, 5280 DA Boxtel.

Voor het eventueel indienen van een mondelinge zienswijze neemt u contact op met het secretariaat van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente Boxtel, telefoon (0411) 65 53 34. Om termijnoverschrijding te voorkomen wordt u verzocht om uiterlijk 14 dagen vóór afloop van de inzagetermijn hiervoor een afspraak te maken.

Wetgeving

Op deze bekendmaking is onderstaande wetgeving van toepassing. Let op! De link naar de wetgeving hebben wij gemaakt op 30 juni 2016. Als u op de link klikt krijgt u de tekst te zien zoals deze op 30 juni 2016 geldend was. Houd er rekening mee dat de wetgeving inmiddels aangepast kan zijn. Viahttp://wetten.overheid.nl/zoeken kunt u de geldende tekst vinden

Van toepassing op deze bekendmaking is:

-Wet op de ruimtelijke ordening, artikel 3.8

Boxtel, 30 juni 2016

Burgemeester en wethouders van Boxtel,

De secretaris, H.A.M. van Berkel

De burgemeester, M. Buijs